



# STUDIO DOTT. REBONATO & ASSOCIATI

ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI

**ASSOCIATI:**

DOTT. GIORGIO REBONATO  
*Dottore commercialista*  
*Revisore legale*

DOTT.SSA GIOVANNA REBONATO  
*Dottore commercialista*  
*Consulente del lavoro*  
*Revisore legale*

DOTT. ALBERTO REBONATO  
*Dottore commercialista*  
*Revisore legale*

**COLLABORATORI:**

RAG. TERESA NEGRI  
RAG. RICCARDO BOLOGNA  
DOTT.SSA BARBARA CHIARAMONTE  
DOTT. MICHELE VENTURI

Nostri gentili Clienti  
Loro sedi

---

## CIRCOLARE INFORMATIVA N. 1 DEL 11.01.2016

---



**SI RACCOMANDA DI FAR LEGGERE A TITOLARI / AMMINISTRATORI**



**INDICE DEGLI ARGOMENTI**

LEGGE DI STABILITÀ 2016



## STUDIO DOTT. REBONATO & ASSOCIATI

ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI

### LEGGE DI STABILITÀ 2016

AREA TEMATICA: VARIE

#### Premessa

In data 01.01.2016 è entrata in vigore la Legge di Stabilità per l'anno 2016 (Legge 208/2015). Con la presente circolare riportiamo sinteticamente alcune tra le novità di maggior rilievo, rinviando a successive circolari di approfondimento una trattazione maggiormente esaustiva.

#### Bonus ammortamento su acquisto di beni strumentali c.d. "Super ammortamento"

La nuova Legge di stabilità ha previsto sui beni ammortizzabili nuovi di fabbrica acquistati dal giorno 15.10.2015 e fino al 31.12.2016 la possibilità di dedurre nel modello unico, oltre all'ordinaria quota di ammortamento accantonata, un'ulteriore quota del 40% della stessa come variazione in diminuzione del reddito. L'agevolazione spetta anche per i beni acquistati in leasing. In questo caso la variazione è effettuata sui canoni di leasing deducibili fiscalmente.

**La variazione in diminuzione potrà essere effettuata già in Unico 2016, seppure con aliquota ridotta al 50% per i beni acquistati ed entrati in funzione dal 15.10.2015 al 31.12.2015.**

#### Aumento del limite di utilizzo del denaro contante

È possibile effettuare incassi e pagamenti tramite l'utilizzo di denaro contante per importi fino ad Euro 3.000,00 (importo massimo Euro 2.999,99).

Resta invariato ad Euro 1.000,00 (importo massimo Euro 999,99) il tetto per:

- le operazioni di money transfer;
- emissione di assegni bancari e postali senza l'indicazione del beneficiario e senza clausola di non trasferibilità.

#### Novità in materia di IRAP

##### *Soppressione dell'IRAP per attività agricole*

È stata eliminata l'IRAP gravante sulle imprese agricole, indipendentemente dalla natura giuridica, relativamente alle attività riconducibili al reddito agrario. Restano imponenti ad IRAP le attività svolte dalle imprese stesse non rientranti nel reddito agrario.

**Tale novità avrà effetto a decorrere dall'anno di imposta 2016 (Unico 2017).**

##### *Aumento delle deduzioni forfettarie IRAP*

Le deduzioni forfettarie IRAP attualmente previste per le imprese ed i professionisti sono aumentate di ulteriori Euro 5.000,00.

#### Nuovo regime agevolato per le imprese individuali

Le imprese individuali che rispondono a determinati requisiti dimensionali in termini di volume d'affari potranno usufruire di un nuovo regime agevolato che prevede:

Orario di apertura al pubblico:

**dal lunedì al giovedì: dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 18.30; il venerdì: dalle 8.30 alle 12.30 (pomeriggio chiuso)**

si ringrazia fin d'ora per il rispetto degli orari



## STUDIO DOTT. REBONATO & ASSOCIATI

ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI

- determinazione del reddito imponibile tramite l'abbattimento forfettario del volume d'affari di una percentuale variabile a seconda del settore di appartenenza, dedotti i contributi previdenziali pagati nel corso dell'anno;
- sul reddito così determinato si applica l'aliquota d'imposta del 15%, sostitutiva di IRPEF ed IRAP;
- chi avvia una nuova attività l'aliquota d'imposta per i primi 5 anni è ridotta al 5%;
- esclusione degli obblighi di registrazione e tenuta delle scritture contabili.

**Si precisa che le imprese ed i professionisti attivi al 31.12.2015 che già usufruiscono del regime dei contribuenti minimi di cui all'art. 27 c. 1 e 2 del D.L. 98/2011, potranno continuare ad esserne assoggettati fino alla naturale scadenza.**

### Agevolazioni per assunzioni a tempo indeterminato

È confermato anche per l'anno 2016 l'esonero contributivo a favore delle imprese che assumono con contratti a tempo indeterminato. Lo sgravio consiste nella riduzione dei versamenti dei contributi previdenziali nella misura del 40% (con esclusione dei contributi INAIL) per un periodo massimo di 24 mesi.

### Assegnazione agevolata di beni ai soci ed all'imprenditore individuale

Le società di persone, le società di capitali e le imprese individuali che assegnano beni immobili oppure beni mobili iscritti in pubblici registri (es. autovetture) non utilizzati come strumentali nell'esercizio dell'impresa possono applicare sulla plusvalenza derivante dall'assegnazione un'imposta sostitutiva agevolata dell'8% (10,50% se società non operativa) anziché l'assoggettamento alla tassazione ordinaria.

### Rivalutazione dei beni strumentali, partecipazioni e terreni

#### *Rivalutazione dei beni strumentali dell'impresa*

È stata prorogata la possibilità di rivalutazione dei beni iscritti al registro dei beni ammortizzabili alla data del 31.12.2014, pagando un'imposta sostitutiva pari al 16% del saldo da rivalutazione. Il maggior valore sarà fiscalmente riconosciuto dal 2018, mentre in caso di cessione il maggior valore sarà rilevante solo dall'anno 2019.

#### *Rivalutazione di terreni e partecipazioni*

Le persone fisiche che detengono partecipazioni o terreni al 01.01.2016 potranno rivalutarne il valore tramite una perizia asseverata da effettuarsi entro il 30.06.2016 ed il versamento dell'imposta sostitutiva pari all'8% calcolata sull'intero valore rideterminato.

### Novità in materia di IMU e TASI

#### *IMU terreni agricoli*

Tornano ad essere imponibili all'IMU i terreni a destinazione agricola. Restano esentati dall'Imposta i terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti ed Imprenditori Agricoli Professionali. Rimangono inoltre escluse le zone montane e le aree cosiddette di "collina svantaggiata".

#### *Abolizione della TASI sulle abitazioni principali*

È stata azzerata l'imposta TASI sulle abitazioni principali, ad eccezione delle case considerate di lusso (categorie catastali A/1, A/8 ed A/9). Sono esentate anche le pertinenze all'abitazione principale appartenenti alle categorie catastali C/2, C/6 e C/7. Può godere dell'esenzione una pertinenza per ciascuna categoria catastale.

Orario di apertura al pubblico:

**dal lunedì al giovedì: dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 18.30; il venerdì: dalle 8.30 alle 12.30 (pomeriggio chiuso)**

si ringrazia fin d'ora per il rispetto degli orari



## STUDIO DOTT. REBONATO & ASSOCIATI

ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI

### Proroga delle detrazioni sulle ristrutturazioni edilizie e per il risparmio energetico

Sono state prorogate le detrazioni spettanti per interventi di manutenzione di edifici ed interventi volti a conseguire risparmio energetico. In particolare:

- è stata prorogata al 31.12.2016 la detrazione del 50% sulle spese di recupero edilizio degli immobili residenziali fino ad una spesa massima di Euro 96.000,00. Salvo ulteriori proroghe a partire dal 01.01.2017 la detrazione ritornerà al 36% fino ad un massimo di euro 48.000,00;
- è stata prorogata al 31.12.2016 la detrazione del 65% sulle spese di riqualificazione energetica degli edifici. La detrazione è estesa anche alle spese per l'acquisto di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e di climatizzazione;
- è stata prorogata al 31.12.2016 la detrazione del 50% fino ad un massimo di Euro 10.000,00 per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici per l'arredamento di immobili che hanno usufruito di interventi di ristrutturazione;
- è stato introdotto un credito d'imposta a favore di persone fisiche che installano sistemi di videosorveglianza digitale o di allarme.



Orario di apertura al pubblico:

**dal lunedì al giovedì: dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 18.30; il venerdì: dalle 8.30 alle 12.30 (pomeriggio chiuso)**

si ringrazia fin d'ora per il rispetto degli orari