



STUDIO DOTT. REBONATO & ASSOCIATI

ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI

ASSOCIATI:

DOTT. GIORGIO REBONATO
*Dottore commercialista
Revisore legale*

DOTT.SSA GIOVANNA REBONATO
*Dottore commercialista
Consulente del lavoro
Revisore legale*

DOTT. ALBERTO REBONATO
*Dottore commercialista
Revisore legale*

COLLABORATORI:

RAG. TERESA NEGRI
RAG. RICCARDO BOLOGNA
DOTT.SSA BARBARA CHIARAMONTE
DOTT. MICHELE VENTURI

Nostri gentili Clienti
Loro sedi

Comunicazione n. 6 del 01.02.2019

OGGETTO: COMUNICAZIONE ALL'ENEA DELLE SPESE DI RISTRUTTURAZIONE

Gentile cliente,

La informiamo che a partire dal 21.11.2018 è obbligatorio trasmettere all'ENEA le informazioni relative ai lavori effettuati già nell'anno 2018 e che accedono alle detrazioni fiscali previste per le ristrutturazioni edilizie di cui all'art. 16/bis del TUIR, analogamente a quanto già previsto per le detrazioni fiscali per gli interventi di riqualificazione energetica. Lo scopo della comunicazione è quello di consentire il monitoraggio e la valutazione del risparmio energetico ottenuto grazie alla realizzazione di interventi edilizi e tecnologici che comportano risparmio energetico o l'utilizzo delle fonti rinnovabili di energia.

La trasmissione dei dati all'ENEA è obbligatoria solo per i seguenti interventi edilizi e sugli impianti tecnologici:

Struttura o elementi oggetto di intervento	Tipologia di intervento
Struttura degli edifici	riduzione della trasmittanza delle pareti verticali che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno riduzione delle trasmittanze delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno
Sostituzione di infissi (in alternativa all'ecobonus)	riduzione della trasmittanza dei serramenti comprensivi di infissi che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi
Impianti tecnologici	installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e il riscaldamento degli ambienti sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto microcogeneratori scaldacqua a pompa di calore generatori di calore a biomassa installazione di sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze installazione di sistemi di termoregolazione e building automation installazione di impianti fotovoltaici
Elettrodomestici (se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a decorrere dal 01.01.2017)	frigoriferi, lavastoviglie, piani cottura elettrici, lavasciuga, lavatrici di classe energetica minima prevista A+ forni di classe energetica minima A



STUDIO DOTT. REBONATO & ASSOCIATI

ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI

La trasmissione dei dati deve avvenire entro il termine di 90 giorni a partire dalla data di ultimazione dei lavori (da intendersi come la data di collaudo delle opere, del certificato di fine dei lavori o della dichiarazione di conformità). In mancanza di questi dati deve essere preso come riferimento per la decorrenza del termine di scadenza la data della fattura, a nulla rilevando il momento di effettuazione dei pagamenti.

Nel caso di interventi realizzati nel corso dell'anno 2018 è necessario tener presente che:

- **per gli interventi la cui data di ultimazione dei lavori è compresa tra il 01.01.2018 ed il 21.11.2018 l'invio deve avvenire entro il 01.04.2019;**
- **per gli interventi la cui data di fine lavori è successiva al 21.11.2018, il termine per la comunicazione è quello ordinario di 90 giorni decorrenti dalla data di ultimazione dei lavori.**

Qualora abbiate sostenuto interventi sopra elencati, Vi invitiamo a prendere appuntamento con un referente dello Studio allo scopo di valutare la necessità di predisporre ed inviare la comunicazione.

Come di consueto lo Studio è a sua disposizione per ogni chiarimento.

Cordiali saluti

Studio Dott. Rebonato & Associati

Orario di apertura al pubblico:

dal lunedì al giovedì: dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 18.30; il venerdì: dalle 8.30 alle 12.30 (pomeriggio chiuso)

si ringrazia fin d'ora per il rispetto degli orari